

บันทึกหลักการและเหตุผล

ข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่ม

เรื่อง การควบคุมสถานประกอบกิจการและการดำเนินการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย

พ.ศ. ๒๕๕๗

หลักการ

เนื่องจากจังหวัดเลย ได้มีการส่งเสริมให้เกษตรกรปลูกยางพาราเป็นจำนวนมาก ครอบคลุม ทุกอำเภอ และมีแนวโน้มการปลูกเพิ่มขึ้นทุกๆปี โดยเกษตรกรผู้ปลูกยางพาราส่วนใหญ่มีการแปรรูปเป็นยางก้อน หรือยางก้อนถ้วย แต่คนส่วนมากนิยมเรียกว่าขี้ยาง การขายยางก้อนของเกษตรกรในจังหวัดเลย มี ๒ ลักษณะ คือ

๑) ขายโดยวิธีประมูลตามจุดประมูล ที่ดำเนินการโดยสำนักงานสงเคราะห์กองทุนการทำสวนยาง (สทย.) หรือการรวมกลุ่มของเกษตรกร

๒) ขายให้แก่สถานประกอบกิจการรับซื้อยางก้อน หรือยางก้อนถ้วย ซึ่งสามารถขายได้ทุกวันจึงเป็นที่นิยมของเกษตรกร เนื่องจากไม่ต้องจัดหาสถานที่สะสมยางก้อนเพื่อรอจำหน่ายที่จุดประมูล ดังนั้นสถานประกอบกิจการรับซื้อยางก้อนจึงมีกระจายอยู่ในทุกพื้นที่ที่เป็นศูนย์กลางการปลูกยางพารา จากการที่ผู้ประกอบการฯ รับซื้อยางก้อนทุกวัน จึงมีการสะสมยางก้อนไว้ที่สถานประกอบกิจการเพื่อรอขนส่งไปจำหน่ายที่โรงงานครั้งละหลายตันเพื่อประหยัดต้นทุนในการขนส่ง ก่อให้เกิดเหตุน้ำท่วมและส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง สถานประกอบกิจการฯ อันเนื่องมาจากกลิ่นเหม็นจากก้อนยางและน้ำเสีย นำไปสู่การร้องเรียนเกี่ยวกับเหตุน้ำท่วมจากกลิ่นเหม็น เป็นประจำจากการดำเนินการเพื่อระงับเรื่องร้องเรียนเนื่องจากเหตุเดือดร้อน รำคาญจากกลิ่นเหม็น ที่มีสาเหตุมาจากสถานประกอบกิจการรับซื้อ หรือสะสมยางก้อนของผู้เกี่ยวข้อง พบปัญหาที่สำคัญ คือ กิจการดังกล่าวถูกกำหนดไว้ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขที่ออกตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ หมวด ๗ ว่าด้วยเรื่อง กิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ข้อ ๕ (๒) การล้าง การอบ การรม การสะสมยางดิบ แต่ยังไม่มีการกำหนดเกี่ยวกับ สุขลักษณะของสถานที่ตั้งและการดำเนินการ ดังกล่าว ส่งผลให้การดำเนินการแก้ปัญหาของผู้เกี่ยวข้องไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร

เหตุผล

เพื่อให้การดำเนินการเพื่อระงับเรื่องร้องเรียนเนื่องจากเหตุเดือดร้อนรำคาญจากกลิ่นเหม็น ที่มีสาเหตุมาจากสถานประกอบกิจการรับซื้อ หรือสะสมยางก้อนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ จึงเห็นควรออกข้อกำหนดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เรื่อง การควบคุมสถานประกอบกิจการและการดำเนินการรับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย เพื่อให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นใช้เป็นแนวทางในการตรวจ แนะนำในการออกใบอนุญาต และควบคุม กำกับกับการประกอบกิจการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดเหตุน้ำท่วม ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่ม

เรื่อง การควบคุมสถานประกอบการและการดำเนินกิจการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ
ยางก้อนถ้วย พ.ศ. ๒๕๕๗

โดยที่เป็นการสมควรออกข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่ม ว่าด้วยการควบคุมสถานประกอบการและการ
ดำเนินกิจการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย เขตตำบลบ้านเพิ่ม อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐
มาตรา ๖๑ มาตรา ๖๒ มาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๘๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา
๓๒ มาตรา ๕๔ มาตรา ๕๕ มาตรา ๕๘ มาตรา ๖๓ และมาตรา ๖๕ แห่ง พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.
๒๕๓๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา
๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักร
ไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่ม โดยความเห็นชอบ
ของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่มและนายอำเภอผาขาว จึงตราข้อบัญญัติตำบลไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อกำหนดนี้ เรียกว่า “ข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่ม เรื่อง การควบคุมสถานประกอบการและการ
ดำเนินกิจการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย พ.ศ. ๒๕๕๗

ข้อ ๒ ข้อกำหนดนี้ ให้ใช้บังคับในเขตตำบลบ้านเพิ่ม นับถัดจากวันที่ได้ตีประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำ
การองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่มแล้ว ๗ วัน

ข้อ ๓ บรรดาข้อกำหนด ระเบียบ และหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อกำหนดอื่น หรือซึ่งขัด
หรือแย้งกับข้อกำหนดนี้ ให้ใช้ข้อกำหนดนี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อกำหนดนี้ “ยางก้อน หรือยางก้อนถ้วย” หมายถึง ยางพาราที่เมื่อกรีดได้น้ำยางพาราแล้วจะใส่
สารเคมีให้น้ำยางพาราจับตัวเป็นก้อน

“สถานประกอบการ” หมายถึง สถานที่ที่ใช้ในการประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตาม
ประกาศกระทรวงสาธารณสุขที่ออกตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

“สถานประกอบการรับซื้อยางก้อน หรือยางก้อนถ้วย” หมายถึง สถานที่ที่ใช้ในการประกอบกิจการรับ
ซื้อหรือ สะสม ยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง นายองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่ม

“ผู้ได้รับแต่งตั้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง ข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่น ขององค์การ
บริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่ม ที่ได้รับแต่งตั้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อให้ปฏิบัติหน้าที่ตามมาตรา ๔๔ วรรคหนึ่ง
แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ ในเขตอำนาจขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่ม

“เจ้าพนักงานสาธารณสุข” หมายถึง เจ้าพนักงานซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวง
สาธารณสุขให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๕ ผู้ใดประสงค์จะจัดตั้งสถานประกอบกิจการและการดำเนินการ รับซื้อ หรือสะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย ให้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบพร้อมหลักฐานตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่มกำหนด โดยผู้ประกอบกิจการจะต้องจัดการสถานประกอบกิจการ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และ เงื่อนไขเกี่ยวกับลักษณะของสถานที่ตั้งและการดำเนินการรับซื้อ หรือ สะสม ยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วยตาม เอกสารแนบท้ายข้อกำหนดนี้ และได้รับการตรวจรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือบุคคลที่ได้รับเชิญจากเจ้า พนักงานท้องถิ่น ผู้ได้รับใบอนุญาตให้จัดตั้งสถานประกอบกิจการและการดำเนินการรับซื้อ หรือสะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย ก่อนข้อกำหนดนี้มีผลใช้บังคับ ให้ยังคงประกอบกิจการได้ต่อไปจนกว่าใบอนุญาตสิ้นอายุ

ข้อ ๖ เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอรับใบอนุญาต และสถานประกอบกิจการ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้แนบท้ายข้อบัญญัตินี้ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบอนุญาต ตามแบบที่ข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่มกำหนด โดยใช้แบบฟอร์มใบอนุญาตตาม ข้อบัญญัติตำบลบ้านเพิ่ม เรื่องการ ควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ พ.ศ. ๒๕๔๓ โดยอนุโลม

ข้อ ๗ ใบอนุญาตให้มีอายุ ๑ ปี นับแต่วันที่ออกใบอนุญาต

ข้อ ๘ การเปลี่ยนแปลง ขยาย หรือลดสถานที่หรือบริเวณที่ใช้เป็นสถานประกอบกิจการรับซื้อยางก้อน หรือยางก้อนถ้วย ภายหลังจากที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ออกใบอนุญาตแล้ว จะกระทำได้อีกเมื่อได้รับอนุญาตเป็น หนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น การขอเปลี่ยนตัวผู้รับใบอนุญาต ให้ยื่นเรื่องขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมสำหรับการนี้

ข้อ ๙ เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต ให้ยื่นคำขอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น พร้อมกับ เสียค่าธรรมเนียมก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ เมื่อได้ยื่นคำขอต่อใบอนุญาตแล้ว ให้ประกอบกิจการต่อไปได้จนกว่าเจ้า พนักงานท้องถิ่นจะสั่งไม่ต่ออายุใบอนุญาต

ข้อ ๑๐ ใบอนุญาตให้ใช้ได้เฉพาะสถานที่แห่งเดียวที่ได้ระบุไว้ในใบอนุญาต และให้แสดงไว้โดยเปิดเผย และเห็นได้ง่าย ณ สถานประกอบกิจการ นั้น

ข้อ ๑๑ เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาต ไม่ประสงค์จะประกอบกิจการอีกต่อไป ให้ยื่นคำขอยกเลิกการดำเนิน กิจการต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่มกำหนด ก่อนถึงกำหนดเสีย ค่าธรรมเนียมครั้งต่อไป

ข้อ ๑๒ ในกรณีที่ใบอนุญาตสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุดในสาระสำคัญ ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องยื่นคำขอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อขอรับใบแทนใบอนุญาต ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้ทราบถึงการสูญหาย ถูกทำลาย หรือชำรุดในสาระสำคัญ

ข้อ ๑๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ท้ายข้อกำหนดนี้

ข้อ ๑๔ ผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งพักใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตได้ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๑๕ ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัตินี้ต้องระวางโทษตามที่กำหนดไว้ในบทกำหนดโทษแห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๑๖ ให้นายกองกิจการบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่ม เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อกำหนดนี้และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งใด เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อกำหนดนี้

ประกาศ ณ วันที่



(นายสงวน วงทองแก้ว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่ม

เห็นชอบ



(นายธนภัทร ณ ระนอง)

นายอำเภอฝาง

เอกสารแนบท้าย

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเพิ่ม

เรื่อง การควบคุมสถานประกอบการและการดำเนินการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย

พ.ศ. ๒๕๕๖

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขเกี่ยวกับสุขลักษณะของสถานที่ตั้งและการดำเนินการรับซื้อ หรือสะสมยางก้อน หรือยางก้อนถ้วย

หลักการและเหตุผล

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขเกี่ยวกับสุขลักษณะของสถานที่ตั้งและการดำเนินการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วยนี้ กำหนดขึ้นเป็นมาตรฐานเพื่อให้ผู้ประกอบการ ได้ยึดถือปฏิบัติ เพื่อไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รวมทั้งใช้เป็นแนวทางสำหรับเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานภาครัฐ เจ้าพนักงานสาธารณสุข เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือบุคคลที่ได้รับเชิญจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในการตรวจแนะนำ สถานประกอบการเพื่อการออกใบอนุญาต และควบคุมกำกับ การประกอบการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามข้อกำหนดองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เรื่อง การควบคุมสถานประกอบการและการดำเนินการ รับซื้อ หรือ สะสมยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย

วัตถุประสงค์

เพื่อกำหนดสุขลักษณะของสถานที่ตั้ง โรงเรือน และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดการ และการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของสถานที่ตั้งและการดำเนินการรับซื้อ หรือ สะสม ยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย เพื่อไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ ผลกระทบต่อสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียงและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

คำนิยาม

ยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย หมายถึง ยางพาราที่เมื่อกรีดได้น้ำยางพาราแล้วจะใส่สารเคมีให้น้ำยางพาราจับตัวเป็นก้อน

น้ำเสีย หมายถึง ของเหลวซึ่งผ่านการใช้แล้วทั้งที่มีกากและไม่มีกาก หรือของเสียที่อยู่ในสภาพเป็นของเหลว

รวมทั้งมลสารที่ปะปนหรือปนเปื้อนในของเหลวนั้น ในที่นี้หมายถึง ของเหลวที่ไหลออกจากยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย และของเหลวที่เกิดขึ้นจากการประกอบการ รับซื้อ หรือ สะสม และการขนส่งยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย สถานประกอบการรับซื้อยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย หมายถึง สถานที่ที่ใช้ในการประกอบการรับซื้อ หรือ สะสม ยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วยองค์ประกอบของสถานประกอบการรับซื้อ หรือ สะสม ยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย

๑. ทำเลที่ตั้ง

๑.๑ อยู่ห่างจากแหล่งชุมชน โรงเรียน ศาสนสถาน และสถานที่สาธารณะอื่นๆที่มีประชาชนมาใช้บริการไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร โดยวัดจากสถานประกอบกิจการถึงบริเวณที่ใกล้ที่สุดของแหล่งชุมชน โรงเรียน ศาสนสถาน และสถานที่สาธารณะอื่นๆที่มีประชาชนมาใช้บริการ ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลพินิจของเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานภาครัฐ เจ้าพนักงานสาธารณสุข เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือบุคคลที่ได้รับเชิญจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ที่เป็นผู้ตรวจแนะนำสถานประกอบกิจการ แต่ทั้งนี้ต้องไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร

๑.๒ เป็นบริเวณที่โล่ง อากาศถ่ายเทสะดวก และควรมีต้นไม้รอบสถานประกอบกิจการเพื่อช่วยดูดซับกลิ่น

๒. ลักษณะของสถานประกอบกิจการรับซื้อยางก้อน หรือ ยางก้อนถ้วย

๒.๑ เนื้อที่ ต้องมีเนื้อที่เหมาะสมกับขนาดของโรงเรือน ลานจอดรถ และบ่อกักจัด หรือ บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย โดยต้องเป็นระบบปิด

๒.๒ ลักษณะโรงเรือน โรงเรือนมีขนาดเหมาะสมกับปริมาณยางก้อนที่รับซื้อ และสะสมเพื่อรอการขนส่ง มี ๒ ลักษณะ แต่ทั้งนี้การเลือกลักษณะ โรงเรือนให้อยู่ในดุลพินิจของเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานภาครัฐ เจ้าพนักงานสาธารณสุข เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือบุคคลที่ได้รับเชิญจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ที่เป็นผู้ตรวจแนะนำสถานประกอบกิจการ)

๒.๒.๑ โรงเรือนปิด มีลักษณะ ดังนี้

(๑) หลังคาทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ป้องกันการรั่วซึมของน้ำได้

(๒) ผนังปิดจนถึงหลังคาทุกด้าน

(๓) พื้นทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ไม่ดูดซับน้ำ มีความลาดเอียง ไม่มีบริเวณที่ก่อให้เกิดน้ำขัง ด้านข้างมีร่องระบายน้ำเพื่อเป็นทางให้น้ำไหลไปสู่บ่อบำบัดและล้างทำความสะอาดง่าย

(๔) ประตูมีความกว้างพอให้รถบรรทุกเข้าออกได้ และปิดได้สนิท

(๕) มีปล่องระบายอากาศด้านหลังคา

(๖) มีแสงสว่างเพียงพอ

(๗) มีลานจอดรถระหว่างรอการจำหน่าย โดยทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ไม่ดูดซับน้ำ มีความลาดเอียง ไม่มีบริเวณที่ก่อให้เกิดน้ำขัง ด้านข้างมีร่องระบายน้ำเพื่อเป็นทางให้น้ำไหลไปสู่บ่อกักจัด หรือ บ่อน้ำบำบัด และล้างทำความสะอาดได้ง่าย

(๘) มีสถานที่สำหรับล้างพาหนะผู้นำยางก้อนมาจำหน่าย โดยทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ไม่ดูดซับน้ำ มีความลาดเอียง ไม่มีบริเวณที่ก่อให้เกิดน้ำขัง ด้านข้างมีร่องระบายน้ำเพื่อเป็นทางให้น้ำไหลไปสู่บ่อกักจัด หรือ บ่อน้ำบำบัด และล้างทำความสะอาดได้ง่าย

ทั้งนี้ ผู้ประกอบกิจการสามารถออกแบบโรงเรือนได้ตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนข้างเคียงที่เกิดจากการประกอบกิจการ

๒.๒.๒ โรงเรือนเปิด มีลักษณะ ดังนี้

(๑) หลังคาทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ป้องกันการรั่วซึมของน้ำได้

(๒) พื้นทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ไม่ดูดซับน้ำ มีความลาดเอียง ไม่มีบริเวณที่ก่อให้เกิดน้ำขัง ด้านข้างมีร่องระบายน้ำเพื่อเป็นทางให้น้ำไหลไปสู่บ่อกำจัด หรือ บ่อบำบัด และล้างทำความสะอาดง่าย

(๓) มีแสงสว่างเพียงพอ

(๔) มีลานจอดรถระหว่างรอการจำหน่าย โดยทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ไม่ดูดซับน้ำ มีความลาดเอียง ไม่มีบริเวณที่ก่อให้เกิดน้ำขัง ด้านข้างมีร่องระบายน้ำเพื่อเป็นทางให้น้ำไหลไปสู่บ่อกำจัด หรือ บ่อบำบัด และล้างทำความสะอาดได้ง่าย

(๕) มีสถานที่สำหรับล้างพาหนะผู้นำยางก้อนมาจำหน่าย โดยทำด้วยวัสดุถาวร แข็งแรง ไม่ดูดซับน้ำ มีความลาดเอียง ไม่มีบริเวณที่ก่อให้เกิดน้ำขัง ด้านข้างมีร่องระบายน้ำเพื่อเป็นทางให้น้ำไหลไปสู่บ่อกำจัด หรือ บ่อบำบัด และล้างทำความสะอาดได้ง่าย

ทั้งนี้ ถ้ามีเหตุรำคาญหรือผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนข้างเคียง ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นสรุปได้ว่า มาจากการประกอบกิจการ ฯ ผู้ประกอบกิจการต้องดำเนินการปรับปรุง โรงเรือนให้เป็น โรงเรือนปิด

๓. การจัดการ

(๑) การขนถ่าย การสะสม ยางก้อน ต้องดำเนินการภายในโรงเรือนเท่านั้น

(๒) เมื่อขนถ่ายยางก้อนที่สะสมแล้ว ต้องล้างทำความสะอาดโรงเรือนทุกครั้ง

(๓) พาหนะขนส่งยางก้อนของผู้ประกอบกิจการ ต้องมีการป้องกันไม่ให้น้ำจากยางก้อนไหลออกจากพาหนะขนส่ง

(๔) พาหนะที่บรรทุกยางก้อนระหว่างรอจำหน่ายต้องจอดบนลานจอดรถเท่านั้น และต้องล้างทำความสะอาดลานจอดรถทุกวัน

(๕) รักษาความสะอาดภายใน และภายนอกโรงเรือนอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่สะสมขยะให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์และแมลงนำโรค

(๖) มีป้ายเตือนผู้นำยางก้อนมาจำหน่าย ให้มีการป้องกันไม่ให้น้ำจากยางก้อนไหลออกจากพาหนะขนส่ง โดยป้ายต้องมีขนาดและติดไว้ในที่ที่มองเห็นได้ชัดเจน

๔. การกำจัดหรือบำบัดของเสีย

๔.๑ ขยะมูลฝอย ทำการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยในภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิด

๔.๒ น้ำเสีย ต้องมีบ่อกำจัด หรือ บ่อบำบัดน้ำเสียตามหลักสุขาภิบาล โดยต้องเป็นระบบปิด และต้องไม่ปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงสู่แหล่งน้ำหรือที่สาธารณะ